



KOMPLEMENTBYGGNADER.SE

PRODUKTBLAD

Standardutförande och allmänna specifikationer

Detta produktblad avser generella specifikationer. Vid beställning upprättas ett projektspecifikt produktblad anpassat efter kundens val och förutsättningar.

2026.03.31

Innehållsförteckning

KONSTRUKTION	4
Tak	4
Yttervägg	4
Golvbjälklag	4
Mellanbjälklag (loft)	4
Innervägg	5
ÖPPNINGAR & YTTRE DETALJER	5
Fönster & dörrar	5
Plåt	5
RUMSSPECIFIKT	5
Badrum	5
Väggar, tak & golv	5
Badrumsinredning	6
Kök	6
INSTALLATIONER	6
VVS	6
El & belysning	7
Ventilation	7
Uppvärmning	7
INREDNING & DETALJER	8
Lister & foder & tröskel	8
Trappa & loftstege	8
FÖRUTSÄTTNINGAR & VILLKOR	8
Brandskydd och brandklassning	8
Grund & markarbeten	8
Inkoppling & driftsättning	8

KONSTRUKTION

Tak

- Plåttak, aluminium (svart ingår) (alternativa kulörer finns som tillval)
- Balk 90 x 225 x 8000 mm (endast sadeltak hus)
- Balk 90 x 225 x 3000 mm (förstärkning över fönsterparti)
- Underlagspapp för plåt (Isola)
- Underlagsspont 20 x 95 mm
- Ströläkt (luftspalt) 20 x 45 mm cc 600
- Vindskyddsduk
- Takstolar 45 x 195 mm cc 600
- Mineralullsisolering 195 mm
- Diffusionsspärr
- Innerpanel 13 x 120 mm (leverantör Moelven)

Yttervägg

- Stående (vertikal) panel 22 x 120 mm (leverantör Moelvans spontade ytterpanel)
- Spikläkt 22 x 70 mm (horisontellt)
- Vindskyddsduk
- Väggreglar 22 x 145 mm cc 600
- Mineralullsisolering 145 mm
- Diffusionsspärr
- Innerpanel 13 x 120 mm (leverantör Moelven)

Golvbjälklag

- Trägol 14 x 140 mm (valfri, max 300 kr/kvm)
- Foam (stegljudsdämpning)
- Golvspånskiva 22 mm
- Diffusionsspärr
- Balkar 45 x 195 mm cc 600 (badrum cc 300)
- Mineralullsisolering 195 mm
- OSB-skiva målad med ångspärr 12 x 2500 mm

Mellanbjälklag (loft)

- Trägol 14 x 140 mm (valfri, max 300 kr/kvm)
- Foam (stegljudsdämpning)
- Golvspånskiva 22 mm
- Diffusionsspärr
- Regelstomme 45 x 120 mm cc 300

- Mineralullsisolering 120 mm

Innervägg

- Regelstomme 45 x 95 mm cc 600
- Regelstomme 45 x 120 mm (inbyggd dörr) cc 600
- Innerpanel 13 x 120 mm (båda sidor)
- Diffusionsspärr
- Mineralullsisolering

ÖPPNINGAR & YTTRE DETALJER

Fönster & dörrar

- 3-glas (leverantör Svenska Fönster)
- Aluminiumbeklädnad utsida (valfri kulör ingår)
- Trä insida (vit ingår) (alternativa kulörer finns som tillval)
- Fasta & vridbara
- Inbyggd dörr, vit slät (ingår), dörröppning 800 mm
- Modul dörr till badrum, vit slät (ingår) 8 x 21 eller 9 x 21
- Handtag & lås (ingår)
- Cylinder Assa (ingår)

Plåt

- Takfotsplåt, fönsterbleck, överbleck (svart ingår) (alternativa kulörer finns som tillval)
- Hängrännor och stuprör (svart ingår) (alternativa kulörer finns som tillval)
- Lövsil och påkoppling till dräneringsrör (kan tillhandahållas mot tillägg)

RUMSSPECIFIKT

Badrum

Väggar, tak & golv

- Regelstomme 45 x 120 mm (innervägg)
- Mineralullsisolering
- Diffusionsspärr
- Plywood 12 x 2500 mm (väggar)
- Gips 12 x 2500 mm (väggar)
- Tätskikt, foliesystem väggar & golv (BKR-intyg utfärdas enligt Centros monteringsanvisningar)
- Kakel Eriksberg 30 x 30 granitkeramik i valfri kulör (leverantör Centro)

- Klinkers Eriksberg 30 x 30 (15 x 15 en kvadratmeter vid dusch) (leverantör Centro)
- Fog i valfri kulör (leverantör Centro)
- Kakel sätts upp till 2400 mm, därefter innerpanel hela vägen upp och i tak
- Golvspånskiva 22 mm
- Armering
- Golvvärme & termostat (T2 Blå)
- Flytspackling (leverantör Centro)

Badrumsinredning

- Vikdörrar 90 x 90 (Svedbergs)
- Takduschset (Svedbergs)
- Kommod 500 mm (Svedbergs)
- Tvättställ (Svedbergs)
- Tvättställsblandare (Svedbergs)
- WC-stol & sits (Svedbergs)
- Spegel med integrerad belysning, 50 cm diameter (valfri ingår)
- Handdukstork (Svedbergs) (finns som tillval)
- Toalettpappershållare & krokar (tillhandahålls av kund)

Kök

- Kök, Ikea (valfri kulör)
- Vitvaror, Ikea (krom) (alternativa kulörer & modeller finns som tillval)
- Vask, Ikea (krom) (alternativa kulörer & modeller finns som tillval)
- Köksblandare (Grohe) (alternativa kulörer & modeller finns som tillval)
- Bänkskiva, Ikea (alternativa kulörer & modeller finns som tillval)
- Integrerad underbelysning, Ikea (Mittled)
- Stänkskydd
- Handtag, Ikea
- Kyl & frys, Ikea

INSTALLATIONER

VVS

- LK fördelarskåp UNI 450 (finns även med vattenmätare som tillval)
- LK ram/lucka UNI 450 INB
- Varmvattenberedare Nibe 55 I
- Blandningsventil
- Rör-i-rörsystem (PEX)
- Utanpåliggande rör (koppar)

- Golvbrunn & klinkerram (Jafo)
- Vattenutkastare (finns som tillval)
- Förberedelse för tvättmaskin (ingår vid behov)
- Installation av tvättmaskin inkl. tvättmaskin (finns som tillval)

El & belysning

- Elcentral infälld (Schneider)
Elcentralen är utrustad med automatsäkringar, jordfelsbrytare samt reservsäkringar
- Spotlights 4 st (allrum)
- Spotlights 3 st med dimmer (badrum)
- DCL-lampputtag 1 st (Schneider) (allrum)
- Uttag dubbla 3 st (Schneider) (allrum)
- DCL-lampputtag 1 st (Schneider) (sovrums) (spotlights finns som tillval)
- Uttag dubbla 3 st (Schneider) (sovrums)
- Strömbrytare (Schneider)
- Uttag enkel 1 st i fördelarlåda för värmekabel
- Uttag enkel IP44 (badrum)
- Uttag dubbel (fasad)
- Golvvärme & termostat (finns som tillval)
- Dimmer (Plejd), kan styras via app (allrum & sovrums) (finns som tillval)
- Mediacentral för tele, TV och data (finns som tillval)

Ventilation

- Mekanisk frånluftsventilation (Pax fläkt) (badrum)
- Frånluftsdon (ingår enligt ritning)

Uppvärmning

- Elradiatorer (ingår enligt ritning)
- Luftvärmepump (kan installeras på plats, valfritt)
- Förberedelse för luftvärmepump (finns som tillval)
- Elgolvvärme (finns som tillval)
- Förberedelse för kamin (finns som tillval)

INREDNING & DETALJER

Lister & foder & tröskel

- Egentillverkade samt målade, 42 mm

- Kakellist (aluminium, silver)
- Tröskelfritt
- Våtrumströskel (badrum)

Trappa & loftstege

- Alla hus och planlösningar är unika (det ingår alltid loftstege i våra loftmodeller)
- Du kan mot tillägg välja mellan olika utföranden (fråga din säljare vilka trappor som passar din modell)

FÖRUTSÄTTNINGAR & VILLKOR

Brandskydd och brandklassning

- Om kunden planerar att placera huset närmare än 8 meter från en annan byggnad krävs brandklassning. Fönstertypen kan behöva ändras och konstruktionen kan behöva justeras. Boverkets byggregler reglerar kraven. Kostnader kan tillkomma.

Grund & markarbeten

- Markarbeten och grund ingår ej i husleveransen (totalentreprenad kan väljas som tillval)

Inkoppling & driftsättning

- För att garantier och försäkringar ska gälla måste behöriga hantverkare anlitas innan inflyttning
- Behörig elektriker för inkoppling & driftsättning (intyg måste utfärdas)
- Behörig rörmokare för inkoppling & driftsättning (intyg krävs för temperaturkontroll, täthetskontroll & provtryckning)